

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona nr geod. 63, położona w obrębie wsi **Koćmiery**, Księga Wieczysta **KW Nr BI1P/00091460/8**.

2. Powierzchnia nieruchomości:

0,17 ha w tym LsVI – 0,17 ha.

3. Opis nieruchomości:

Działka położona jest w odległości około 200 m od zabudowy siedliskowej, z dojazdem drogą gruntową. Posiada konfigurację w kształcie prostokąta. Na jej obszarze po eksploatacji piasku występują zagłębienia porośnięte zakrzaczami i odrostami drzewostanu.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu.

5. Cena nieruchomości :

1.655,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt pięć).

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) pierwszeństwo w jej nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą: jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wniosek o nabycie za cenę określoną w niniejszym wykazie.

W przypadku, gdy w/w nieruchomość nie zostanie sprzedana na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania, podlega sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w Urzędzie Gminy Wyszki, ul. Piórkowska, pokój nr 16, tel. 85 730 58 74 w godzinach pracy urzędu.


mgr inż. Mariusz Korzeniewski