

IGK.6845.3.2020

Ogłoszenie o przetargu nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284)

podaję

do publicznej wiadomości ogłoszenie, że w dniu **30 kwietnia 2020 r. o godz. 9.00** w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, ul. Piórkowska 2 (sala posiedzeń na parterze) odbędzie się **pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wyszki, położonej w obrębie gruntów wsi **Niewino Popławskie**.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona jako **działka nr 16 o pow. 0,895 ha** (Księga Wieczysta **BI1P/00091460/8**).

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość granicząca z zabudową zagrodową,. Działka posiada dojazd drogą gminną.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do użytkowania rolniczego.

4. Okres umowy

Umowa zawierana na okres do 3 lat.

4. Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego:

37,00 zł (słownie złotych: trzydzieści siedem złotych 00/100) brutto.

5. Wadium

Wadium w wysokości: **4,- zł**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- *wpłacenie wadium w pieniądzu w terminie **do dnia 24 kwietnia 2020 roku na konto: 25 8063 0001 0040 0400 0169 0011 BS Brańsk Oddział Wyszki** (decyduje data wpływu środków na rachunek urzędu),*
- *przedłożenie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium,*
- *okazanie przewodniczącemu komisji, przed otwarciem przetargu, dokumentu tożsamości w celu ustalenia zgodności danych osobowych przystępującemu do przetargu i wpłacającego wadium,*
- *pełnomocnicy występujący w imieniu innych muszą okazać przewodniczącemu komisji, przed otwarciem przetargu, pełnomocnictwo udzielone w formie notarialnej, w celu dołączenia do akt.*

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

Wadium zostanie niezwłocznie zwrócone osobom, które przystąpią do przetargu, ale go nie wygra. Osobie, która wygra przetarg – wadium zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik dokona przynajmniej jednego postąpienia powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu udzielane są w Urzędzie Gminy Wyszki, ul. Piórkowska 2, pokój nr 16, tel. 85 730 58 74 w godzinach pracy urzędu, osoba odpowiedzialna Marzena Sielewończuk.

Ogłoszenie o przetargu wywieszane zostanie na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Wyszki, w sołectwie wsi Olszanica i opublikowane na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wyszki pod adresem: www.ugwyszki.bip.podlaskie.pl (zakładka: przetargi).

WÓJT

mgr inż. Mariusz Korzeniewski